

BAREME DES HONORAIRES

Gestion Locative

- => 7 % TTC des encaissements
- => conditions préférentielles à partir de 3 lots

Location

- => Locations de biens d'habitations

jusqu'à 30 m ²	=> 11 €/m ² TTC (visite, rédaction du bail et état des lieux)
de 31 à 50 m ²	=> 8 €/m ² TTC (visite, rédaction du bail et état des lieux)
à partir de 51 m ²	=> 6 €/m ² TTC (visite, rédaction du bail et état des lieux)
- => Locations parking : Forfait 150 € TTC (100 % locataire)
- => Locations professionnelles => 10 % du loyer annuel HC HT à charge du preneur
(hors frais de rédaction notariée à charge du preneur)

Gestion de Copropriété

- => Gestion courante: sur devis, partir de 120 € TTC/lot/an,
- => Etats datés: 240 € TTC
- => Informations préalables à une vente: de 20 à 100 € TTC selon demandes
- => Cout horaire : 60 € TTC

Transaction

- => Ventes de biens à usage d'habitation ou de stationnement

de 0 à 50000 €	8 % TTC avec minima de 2000 € TTC
de 50 000 € à 100 000 €	7 % TTC
de 100 000 € à 300 000 €	6 % TTC
> 300000 €	5 % TTC
- => Ventes de fonds de commerce, cession de droit au bail

de 0 à 100 000 €	8 % HT
de 100 000 € à 300 000 €	7 % HT
> 300000 €	6 % HT

 avec minima 5000 € HT